

Отдел по Мытищинскому району Управления Роснедвижимости по Московской области

Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

9 августа 2006 г.

№ 12.2/06-04975

В.1

1	Кадастровый номер 50:12:005 02 06:0003		2	Лист № 1	3	Всего листов 4	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера 50:12:005 02 06:0002						
5	Наименование участка Землепользование (землеуладение)		6 -				
7	Местоположение Московская область, Мытищинский район, Красногорский с.о., д. Абакумово, новостройка						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	-	весь	-	-	-	-	
9	Разрешенное использование /назначение/: Для индивидуального жилищного строительства.						
10	Фактическое использование /характер деятельности/: -						
11	Площадь:	12	Нормативная цена:	13	Ставка земельного налога:	14	Базовая ставка арендной платы:
	2654 кв.м.		193184.66 руб		-		-
15	Сведения о правах:						
	Правообладатель		сособственность		Вид права		
	Чунарев М. Ю.				Особые отметки		
16	Особые отметки: План изготовлен в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Нормативная цена рассчитана по состоянию на дату регистрации выписки. Кадастровая стоимость 3807189.54 руб, УПКСЗ 1434.51 руб/кв.м						
17	Цель предоставления выписки: Для оформления договора купли-продажи						
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок		18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ -	18.2	Номера образованных участков: -	
			18.3	Номера ликвидируемых участков: -			

Начальник отдела по Мытищинскому району Управления Роснедвижимости по М.о.

Должность

М.П.

/А.М. Кривченко/

Фамилия И.О.

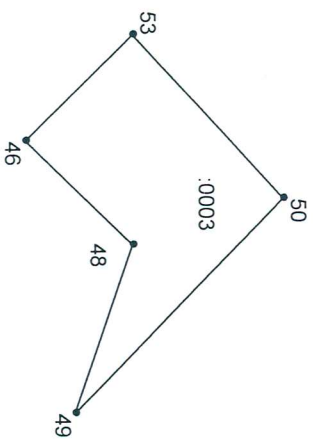
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.2

1 Кадастровый номер 50:12:005 02 06:0003

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:2000

Начальник отдела по Мытищинскому району Управления Роснедвижимости по М.о.

Должность

М.П.

Иванов И.О.

/А.М. Кривченков/

Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.3

1 Кадастровый номер 50:12:005 02 06:0003

2 Лист 3

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый номер части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	002	-	Особый режим использования земли. Зона 2 пояса санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы СП 2.1.4.031-95

Начальник отдела по Мытищинскому району Управления Роснедвижимости по М.О. М.П.

Должность

подпись

/А.М. Кривченков/
Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.5

1 Кадастровый номер 50:12:005 02 06:0003

2 Лист 4

3 Описание границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	46	48	44° 56.9'	39.1	По координатам	-	-
2	48	49	109° 4.2'	46.83	По координатам	-	-
3	49	50	314° 1.3'	79.07	По координатам	-	-
4	50	53	227° 24.5'	58.39	По координатам	Слева: 50:12:005 02 06:0004	-
5	46	53	314° 49.5'	39.44	По координатам	Справа: 50:12:005 02 06:0009	-

Начальник отдела по Мытищинскому району Управления Роснедвижимости по М.о.

Должность

М.П.

подпись

Фамилия И.О.

/А.М. Кривченков/